



COMUNE di GARZIGLIANA

Provincia di Torino

Piazza Vittorio Veneto, 1

Tel.0121/341107 fax 0121/341270

e-mail: GARZIGLIANA@reteunitaria.piemonte.it

Prot. 1083

Data, 18.04.2011

ACCUSATOIA AL
AR

Spett.le
CORTE DEI CONTI
Sezione Regionale di Controllo
di TORINO
Via Roma n° 305
10123 TORINO

OGGETTO: **RELAZIONE AL RENDICONTO 2009**

In riferimento Vs. nota del 31.03.2011 – prot. n° 2356 – pervenuta in data 06.04.2011 – prot. n° 952 – con la quale si chiedono chiarimenti in relazione al trend negativo della gestione di competenza (tabella questionario 1.1, sezione II) non sempre compensato dall'avanzo di amministrazione applicato, si osserva quanto segue:

- per quanto riguarda l'anno 2008, il risultato di competenza negativo di €. 54.753,92, risulta compensato dall'applicazione dell'avanzo di amministrazione, pari ad €. 85.381,00, con un risultato finale positivo pari ad €. 30.627,08;
- per quanto riguarda l'anno 2009, l'applicazione dell'avanzo di amministrazione per €. 29.960,00, ha ridotto il disavanzo di competenza inizialmente pari ad €. 66.421,66 ad €. 36.461,66. Da un'analisi delle entrate in conto competenza si evidenzia un disavanzo tra le entrate di parte corrente ed in particolare sulle entrate del titolo III (entrate extra-tributarie). Nello specifico trattasi di uno stanziamento relativo ai canoni di occupazione terreni gravati da usi civici pari ad €. 78.000,00, per il quale non è seguito alcun accertamento in considerazione del mancato perfezionamento entro il 31.12.2009 della procedura di autorizzazione per procedere all'affrancazione a favore di privati da parte della Regione Piemonte (avvenuta in data 27.05.2010 con nota prot. n° 28738/DB0710/2.140.10).

Tale situazione ha prodotto analoghi effetti sul rendiconto 2010 seppur di più contenuto importo (disavanzo di competenza pari ad €. 8.884,17 al netto dell'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2009, pari ad €. 3.000,00) in quanto la suddetta procedura di affrancazione ha prodotto una trattativa con gli agricoltori interessati, anche per il tramite delle loro associazioni di categoria. In particolare tale confronto tra le parti riguarda la possibilità che parte degli stessi possano mantenere il gravame di uso civico e la conseguente enfiteusi, continuando così a pagare i canoni annuali.

La trattativa in corso è di particolare complessità e risulta difficile da dirimersi anche in considerazione del particolare periodo di diffusa crisi economica che ha prodotto marcati effetti negativi anche in relazione ai valori attualmente riconosciuti dal mercato ai beni immobili in generale ed ai terreni agricoli in particolare.



COMUNE di GARZIGLIANA

Provincia di Torino

Piazza Vittorio Veneto, 1

Tel.0121/341107 fax 0121/341270

e-mail: GARZIGLIANA@reteunitaria.piemonte.it

A fronte della suddetta vicenda l'Amministrazione Comunale sta attualmente valutando l'opportunità di affidare apposito incarico a legale di fiducia al fine di definire i termini della trattativa, consentendo di determinare conseguentemente gli importi eventualmente da riaccertare, anche a diverso titolo, per il corrente anno 2011.

Alla luce della difficile realizzazione delle suddette entrate, il Revisore dei Conti – dott. Umberto Valocchi – ha espressamente invitato l'Amministrazione, nelle proprie relazioni, a verificare l'andamento delle entrate in oggetto e di vigilare conseguentemente sulla spesa, raccomandando il prudentiale accantonamento dell'avanzo di amministrazione in attesa di verificare l'evoluzione della trattativa in corso.

A disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono Distinti Saluti.

Il Sindaco
COALOVA Arch. Piergiorgio

Il Revisore dei Conti
VALOCCHI Dott. Umberto