



COMUNE DI GARZIGLIANA

Città Metropolitana di Torino
Tel.0121/341107 Fax 0121/341270

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 83

OGGETTO :

D.L. 30/04/2019 N. 34, ARTICOLO 30. LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO SEDE DEL MUNICIPIO DI GARZIGLIANA E SCUOLA PRIMARIA DI GARZIGLIANA". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO ED ELABORATI PER L'OTTENIMENTO DELL'AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 21, COMMA 4, D.LGS. N. 42 DEL 2004.

L'anno **duemiladiciannove** addì **quindici** del mese di **ottobre** alle ore **15:00**, nel Comune di Garzigliana nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la

GIUNTA COMUNALE

Nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti Assenti
ALLOA LIDIA	SINDACO	Presente
GIACHERO BRUNO	ASSESSORE	Presente
VIOTTI CLAUDIO	ASSESSORE	Presente

Totale Presenti 3, Assenti 0

Assiste quale Segretario il Signor **SILVESTRI LUISA**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco **ALLOA LIDIA** assume la presidenza, e, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: **D.L. 30/04/2019 N. 34, ARTICOLO 30. LAVORI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO SEDE DEL MUNICIPIO DI GARZIGLIANA E SCUOLA PRIMARIA DI GARZIGLIANA APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E D ELABORATI PER L’OTTENIMENTO DELL’AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL’ART. 21, COMMA 4, D.LGS. N. 42 DEL 2004.**

A relazione del Sindaco, Lidia ALLOA, la quale riferisce che:

- il palazzo comunale dove risulta anche presente la scuola primaria di Garzigliana, presenta un elevato stato di degrado sia nelle parti murarie interne che nei serramenti, con presenza di calcinacci e serramenti in legno ormai in elevato stato di deterioramento con infiltrazioni d’acqua e persiane a rischio di caduta a causa dell’ormai precario ancoraggio dei cardini alla muratura;
- l’articolo 30 del D.L. 30/04/2019 n. 34 – coordinato con la legge di conversione 28 giugno 2019, n. 58 – ha disposto l’assegnazione ai Comuni di contributo per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell’efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile per un importo di € 50.000,00 alle realtà come quella del Comune di Garzigliana. Sono previste stringenti tempistiche per l’avvio delle opere, pena la perdita del finanziamento;
- con deliberazione di G.C. n. 78 del 10/09/2019 si è stabilito di destinare il contributo di 50.000,00 euro assegnato al Comune di Garzigliana con l’articolo 30 del D.L. 30/04/2019 n. 34 – coordinato con la legge di conversione 28 giugno 2019, n. 58, per l’efficientamento energetico del fabbricato sede del Municipio di Garzigliana, mediante la sostituzione degli infissi con altri a minor dispersione termica, installazione di sistemi di climatizzazione, miglioramento dell’isolamento termico dell’involucro edilizio, dando mandato al Responsabile del Settore Tecnico di procedere nella predisposizione degli atti necessari per l’affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e della realizzazione dei lavori così come stabilito dal D.lgs. 50/2016;
- con determinazione n. 149 del 14/10/2019 è stato affidato alla B.G.R. Architettura, con sede in Pinerolo (TO), Via Cesare Battisti 3, P.IVA. 08768580014, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità e certificati di regolare esecuzione così come stabilito dal D.lgs. 50/2016 ed analisi stratigrafica da tecnico abilitato, per un importo di € 5.075,20 inclusa IVA e oneri previdenziali a conclusione della trattativa diretta n. 1061184 attivata sul portale MEPA;
- la B.G.R. Architettura, ha redatto il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in oggetto e gli elaborati necessari per l’ottenimento dell’Autorizzazione per l’esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali ai sensi dell’art. 21, comma 4, D.lgs. n. 42 del 2004, datati ottobre 2019 e acclarati al prot. C.le al n. 3069 in data 15/10/2019, composto dai seguenti elaborati:
 - a. Relazione generale, storica-artistica, e documentazione fotografica;
 - b. Quadro economico e allegati;
 - computo metrico estimativo;

- elenco prezzi;
- analisi prezzi;
- c. Piano di sicurezza e di coordinamento e allegati;
 - quadro di incidenza della manodopera;
 - cronoprogramma;
 - fascicolo tecnico dell'opera;
- d. Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- e. Schema di Contratto e Capitolato speciale di appalto;

elaborati grafici:

- f. Tavola di inquadramento;
- g. Stato attuale e di progetto;

VISTO il quadro economico di spesa dei lavori allegato al progetto di cui sopra:

OPERE E LAVORI

A1	Sostituzione dei serramenti	€ 27.481,32
A2	Sistema per la climatizzazione	€ 3.703,49
A3	lavori di muratura	€ 4.687,42
A4	Costi della sicurezza (A1)	€ 315,20
	Costi della sicurezza (A2)	€ 315,20
	Costi della sicurezza (A3)	€ 315,21
A	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 36.817,84

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

spese generali

B1	Spese relative alla progettazione definitiva e esecutiva, direzione dei lavori, coordinazione della sicurezza, contabilità lavori, certificato di regolare esecuzione, pratica necessaria all'ottenimento del nulla osta della Soprintendenza	€ 4.000,00
B3	oneri previdenziali	€ 160,00
B4	RUP	€ 0,00
	complessivi	€ 4.160,00
	altre somme	
B5	IVA su lavori - 22%	€ 8.099,92
B6	IVA su spese tecniche - 22%	€ 915,20
B7	arrotondamenti, imprevisti e lavori in economia	€ 7,04
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 13.182,16

TOTALE (A+B)

€ 50.000,00

DATO atto che dal quadro economico di cui sopra risulta una spesa totale di € 50.000,00 compresa IVA;

ATTESO che per il finanziamento delle opere in progetto verrà utilizzato il contributo di 50.000,00 euro assegnato al Comune di Garzigliana con l'articolo 30 del D.L. 30/04/2019 n. 34 – coordinato con la legge di conversione 28 giugno 2019, n. 58;

RITENUTO pertanto opportuno PROPORRE alla Giunta Comunale di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto e gli elaborati necessari per l'ottenimento dell'Autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali ai sensi dell'art. 21, comma 4, D.lgs. n. 42 del 2004, datati ottobre 2019 e acclarati al prot. C.le al n. 3069 in data 15/10/2019 redatti dalla B.G.R. Architettura;

LA GIUNTA COMUNALE

UDITE la relazione e la proposta del Sindaco Lidia ALLOA;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto redatto dalla B.G.R. Architettura, datato ottobre 2019 e acclarato al prot. C.le al n. 3069 in data 15/10/2019, con il seguente quadro economico di spesa:

OPERE E LAVORI

A1	Sostituzione dei serramenti	€ 27.481,32
A2	Sistema per la climatizzazione	€ 3.703,49
A3	lavori di muratura	€ 4.687,42
A4	Costi della sicurezza (A1)	€ 315,20
	Costi della sicurezza (A2)	€ 315,20
	Costi della sicurezza (A3)	€ 315,21
A	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 36.817,84

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

spese generali

B1	Spese relative alla progettazione definitiva e esecutiva, direzione dei lavori, coordinazione della sicurezza, contabilità lavori, certificato di regolare esecuzione, pratica necessaria all'ottenimento del nulla osta della Soprintendenza	€ 4.000,00
B3	oneri previdenziali	€ 160,00
B4	RUP	€ 0,00
	complessivi	€ 4.160,00
	altre somme	
B5	IVA su lavori - 22%	€ 8.099,92
B6	IVA su spese tecniche - 22%	€ 915,20
B7	arrotondamenti, imprevisti e lavori in economia	€ 7,04
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 13.182,16

VISTI gli elaborati redatti per l'ottenimento dell'Autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali ai sensi dell'art. 21, comma 4, D.lgs. n. 42 del 2004, redatto dalla B.G.R. Architettura, datati ottobre 2019 e acclarati al prot. C.le al n. 3069 in data 15/10/2019;

RITENUTO di dover procedere con l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto e all'approvazione degli elaborati necessari per l'ottenimento dell'Autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali ai sensi dell'art. 21, comma 4, D.lgs. n. 42 del 2004 datati ottobre 2019, redatti entrambi dalla B.G.R. Architettura e acclarato al prot. C.le al n. 3069 in data 15/10/2019;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto risulta indifferibile ed urgente e ha valenza di pubblica utilità;

VISTO il TUEL approvato con decreto legislativo 18/08/2000, n. 267;

VISTO il Regolamento Comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto legislativo n. 267/2000, art. 48;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica rilasciato dal responsabile del servizio interessato ed in ordine alla regolarità contabile del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

CON VOTI unanimi e favorevoli espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

(A) DI RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

(B) DI APPROVARE il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto e gli elaborati necessari per l'ottenimento dell'Autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali ai sensi dell'art. 21, comma 4, D.lgs. n. 42 del 2004, datati ottobre 2019 e acclarati al prot. C.le al n. 3069 in data 15/10/2019 redatti dalla B.G.R. Architettura composto dai seguenti elaborati:

- h. Relazione generale, storica-artistica, e documentazione fotografica;
- i. Quadro economico e allegati;
 - computo metrico estimativo;
 - elenco prezzi;
 - analisi prezzi;
- j. Piano di sicurezza e di coordinamento e allegati;

- quadro di incidenza della manodopera;
 - cronoprogramma;
 - fascicolo tecnico dell'opera;
- k. Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- l. Schema di Contratto e Capitolato speciale di appalto;

elaborati grafici:

- m. Tavola di inquadramento;
- n. Stato attuale e di progetto;

con il seguente quadro economico di spesa:

OPERE E LAVORI

A1	Sostituzione dei serramenti	€ 27.481,32
A2	Sistema per la climatizzazione	€ 3.703,49
A3	lavori di muratura	€ 4.687,42
A4	Costi della sicurezza (A1)	€ 315,20
	Costi della sicurezza (A2)	€ 315,20
	Costi della sicurezza (A3)	€ 315,21
A	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 36.817,84

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

spese generali

B1	Spese relative alla progettazione definitiva e esecutiva, direzione dei lavori, coordinazione della sicurezza, contabilità lavori, certificato di regolare esecuzione, pratica necessaria all'ottenimento del nulla osta della Soprintendenza	€ 4.000,00
B3	oneri previdenziali	€ 160,00
B4	RUP	€ 0,00
	complessivi	€ 4.160,00
	altre somme	
B5	IVA su lavori - 22%	€ 8.099,92
B6	IVA su spese tecniche - 22%	€ 915,20
B7	arrotondamenti, imprevisti e lavori in economia	€ 7,04
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 13.182,16

TOTALE (A+B)

€ 50.000,00

(C) DI DARE ATTO che l'intervento in oggetto risulta indifferibile ed urgente e ha valenza di pubblica utilità;

(D) DI DARE atto che il competente Responsabile del Servizio provvederà a porre in essere tutti gli atti necessari e conseguenti al presente provvedimento.

Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to ALLOA LIDIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SILVESTRI DR.SSA LUISA

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 del D.lgs. 267 del 18.08.2000.

Lì 23-10-2019

Il Responsabile del Servizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale, come previsto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000. n. 267 è in pubblicazione all'Albo Pretorio web sul sito informatico di questo Comune all'indirizzo www.comune.garzigliana.to.it per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 23-10-2019

- è stata comunicata in elenco ai capigruppo consiliari, come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Lì 23-10-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
(SILVESTRI DR.SSA LUISA)

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio web di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 23-10-2019 al 07-11-2019, senza reclami.

E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 02-11-2019 per la scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione all'Albo Pretorio web di questo Comune, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267.

Lì 07-11-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
(SILVESTRI DR.SSA LUISA)

